



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

Nr. 3902 din 16.10.2023

ANUNT

Referitor la Proiectul de hotărâre privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna Căbești pentru anul 2024

Primarul comunei Căbești, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anunță publicul interesat asupra elaborării proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în comuna Căbești pentru anul 2024.

Proiectul de hotărâre poate fi consultat la avizierul primăriei și pe site-ul primăriei comunei Căbești: www.comunacabesti.ro, secțiunea Anunțuri.

Persoanele interesate pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre la sediul primăriei până la data de 30.10.2023, ce se vor depune la compartimentul financiar – contabil al Primăriei comunei Căbești.

Data afișării: 16.10.2023

PRIMAR,

GABRIELA-CORINA ENE



Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



Nr. 77 din 21.11.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a)-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

b)- art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

c)- prevederile Titlului IX– Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) -art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

(3) **Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată** cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, **în anul fiscal următor**, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, **se aplică** de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, **nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).**”

--titlul IX din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

e)-art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

f)-art. 51 alin.1-4 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților;

g)-art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul instituției și pe pagina de internet pentru dezbatere publică, conform anunțului, în termenul prevăzut nu au fost transmise propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre,

h)-art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

a)-Rata inflației, pentru anul fiscal 2022, a fost 13,8% comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin adresa Institutului Național de Statistică

Luând act de:

a)- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre cu privire la indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024, inițiat de către Primarul comunei CĂBEȘTI;

b)-Raportul de specialitate întocmit de către consilier superior Lezeu Florica prin care propune indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. c) art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

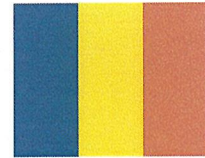
Telefon:0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI
Consiliul Local al Comunei Căbești



Gabriela – Corina Ene, primarul Comunei Căbești, **propun** Consiliului Local al Comunei Căbești:

Art. 1– Pentru anul fiscal 2024, impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, se indexează cu **13,8 %**, față de impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice pentru anul fiscal 2023, așa cum au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei CĂBEȘTI, nr. 85/25,11,2022.

Art. 2 - Limitele amenzilor prevăzute la art. 493, alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2024, se indexează cu **13,8 %**.

Art. 3. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre, constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei CĂBEȘTI, pentru anul fiscal 2024.

Art. 4 - Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Art. 5 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei CĂBEȘTI.

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Bihor
- Primarul comunei,
- consilier Lezeu Florica-Ana,
- publicare pe site-ul primăriei www.comunacabesti.ro,
- dosarul ședinței.

PRIMAR,
ENE GABRIELA-CORINA



Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii.

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează:

"(1) **În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.**

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) **Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).**"

Sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr.227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art.493 alin.7 din Codul Fiscal:

"(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491."

Potrivit art. 51 alin.1-4 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților:

(1) **În modalitatea de plată a contravalorii serviciului de salubritate prin tarif, autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale are obligația să instituie și să aprobe o taxă de salubritate pentru utilizatorii care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract încheiat cu operatorul, de până la de 3 ori mai mare decât nivelul rezultat din tarifele cumulate pentru gestionarea deșeurilor municipale aplicat utilizatorilor cu contract.**

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI
Consiliul Local al Comunei Căbești



(2) Taxa de salubritate pentru utilizatorii fără contract se stabilește de către autoritățile administrației publice locale ale unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale la un nivel care să fie motivant pentru încheierea contractului de prestări servicii cu operatorul și nu se fundamentează pe elemente de cheltuieli.

(3) Sumele încasate din taxa de salubritate se utilizează de către autoritățile administrației publice locale ale unității/ subdiviziunii administrativ-teritoriale la plata facturilor lunare emise de operator, la tariful în lei/tonă, pentru acoperirea costurilor de gestionare a cantităților de deșeuri provenite de la utilizatorii fără contract.

(4) Factura pentru acoperirea costurilor de gestionare a cantităților de deșeuri provenite de la utilizatorii fără contract se emite de operator până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată și se achită de către autoritățile administrației publice locale în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii. Neachitarea facturii în termenul de scadență atrage penalități de întârziere stabilite conform prevederilor art. 42 alin. (10) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.;

Rata inflației comunicată pe site-urile oficiale ale ministerelor menționate anterior, precum și de Institutul Național de Statistică prin Comunicatul de presă nr. 13/13.01.2023 este de **13,8%**, acest indice fiind utilizat **pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024.**

Precizez că **indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a consiliului local și nu constituie opțiune.**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local are atribuții în stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale conform legii.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre și îl propun Consiliului local al comunei CĂBEȘTI spre analiză și aprobare.

PRIMAR,
GABRIELA-CORINA ENE



Comuna CĂBEȘTI

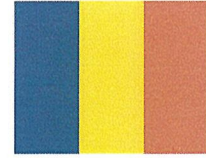
Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



Nr. 4370 din 21.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxe speciale, alte taxe locale, taxele judiciare de timbru.

La art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se precizează clar obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

”(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”

Institutul National de Statistică a transmis prin adresa nr. 13/13 ianuarie 2023 Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice că rata inflației pentru anul 2022 față de anul 2021 este de 13,8 %.

Sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut la art. 493 alin. (7) din Codul Fiscal ”Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491”

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

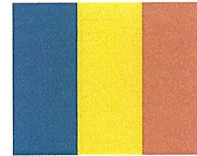
Telefon: 0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI
Consiliul Local al Comunei Căbești



Prin Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, la art. 491 a fost introdus un nou alineat (1¹):

„(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor** și **Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**..

Astfel sumele prevăzute în tabel la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal vor fi indexate, prin promovarea unui proiect de HCL, ulterior publicării ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene.

Având în vedere prevederile punctului 11 litera n) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

”rotunjirea este o operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.

Reguli de rotunjire:

- (i) rotunjirea se aplică la fiecare tip creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;
- (ii) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;
- (iii) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;
- (iv) în cazul majorării impozitelor sau taxelor rotunjirea se aplică după majorarea acestora stabilită conform an. 489 din Codul fiscal”.

Potrivit art. 51 alin.1-4 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților:

(1) În modalitatea de plată a contravalorii serviciului de salubritate prin tarif, autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale are obligația să instituie și să aprobe o taxă de salubritate pentru utilizatorii care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract încheiat cu operatorul, de până la de 3 ori mai mare decât nivelul rezultat din tarifele cumulate pentru gestionarea deșeurilor municipale aplicat utilizatorilor cu contract.

(2) Taxa de salubritate pentru utilizatorii fără contract se stabilește de către autoritățile administrației publice locale ale unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale la un nivel care să fie motivant pentru încheierea contractului de prestări servicii cu operatorul și nu se fundamentează pe elemente de cheltuieli.

(3) Sumele încasate din taxa de salubritate se utilizează de către autoritățile administrației publice locale ale unității/ subdiviziunii administrativ-teritoriale la plata facturilor lunare emise de operator, la tariful în lei/tonă, pentru acoperirea costurilor de gestionare a cantităților de deșeuri provenite de la utilizatorii fără contract.

(4) Factura pentru acoperirea costurilor de gestionare a cantităților de deșeuri provenite de la utilizatorii fără contract se emite de operator până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată și se achită de către autoritățile administrației publice locale în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii. Neachitarea facturii în termenul de scadență

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI
Consiliul Local al Comunei Căbești



atrage penalități de întârziere stabilite conform prevederilor art. 42 alin. (10) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.;

Ca urmare a celor precizate mai sus **indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a consiliului local.**

În temeiul art. 136 alin. (8) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun consiliului local adoptarea unei hotărâri **privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale în comuna CĂBEȘTI pentru anul 2024.**

CONSILIER SUPERIOR,
FLORICA-ANA LEZEU



Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

VIZAT,
PRIMAR,



ANEXA HCL CABESTI NR.

privind INDEXAREA Impozitelor si Taxelor Locale pentru anul 2024
Conform Legii nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare

CAPITOLUL I. Codul fiscal - Titlul I „ Impozite si taxe locale „

Impozitul pe cladiri

Calculul impozitului pe cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1 % , asupra valorii impozabile a cladirii .Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarirea consiliului local .

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri, se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.5% aplicabila cladirilor evaluate in ultimii 5 ani.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia , exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul următor:

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA - lei / m ² -	
	Cu instalatii de apa, de canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 2023	Fara instalatii de apa, canalizare , electrice sau incalzire 2023
ANUL	Indexare 13,8%-2024	Indexare 13,8%-2024
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1222	733
		834

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CÂBEȘTI

B. Cladire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din ceramica nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	367	418	243	277
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din ceramica arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	245	279	212	241
D. Cladire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din ceramica nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	153	174	92	105
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform coeficientului de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	I	II	III	IV	V
	0				

Comuna CÂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CÂBEȘTI

A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
---	------	------	------	------	------	------

Calculul impozitului/taxei pe cladire detinute de persoanele juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe caldiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe caldiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul neevaluarii cladirii in ultimii 5 ani anterior anului de referinta cota impozitului /taxei pe cladiri este de 5%.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi : ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal , valoarea rezulta dintru-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

Orice persoana care dobandeste,construieste sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea,in termen de 30 de zile de la data dobandirii , instrainarii sau construirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

1.In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta "terenuri cu constructii",impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului ,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos:

ZONA IN CADRUL LOCALITATI	RANGUL DE LOCALITATE			
	IV		V	
anul	2023	Indexare 13,8%-2024	2023	Indexare 13,8%-2024
A	1527	1738	1216	1384

RANGUL IV - CABESTI
RANGUL V - JOSANI, GURBESTI, GOILA, SOHODOL

Comuna CÂBEȘTI

Sat Câbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CÂBEȘTI

2. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator:

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Zona A (lei/ha)	
		2023	Indexare 13,8%-2024
1	Teren arabil	35	40
2	Pasune	26	30
3	Faneata	26	30
4	Vie	56	64
5	Livada	65	74
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	35	40
7	Teren cu apa	18	20
8	Drumuri si caiferate	X	X
9	Teren neproductiv	X	X

3. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei, terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Zona A(lei/ha)	
		2023	Indexare 13,8%-2024
1	Teren cu constructii	32	36
2	Arabil	56	64
3	Pasune	29	33
4	Faneata	29	33
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	64	73
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	64	73

Comuna CÂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.7.1	19	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	5	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	37	42
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Nota : In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimatã in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus,inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la astfel :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloacele de transport
Art.470 alin . (2)

Nr. Crt.	Tipuri de autovehicule	Suma in lei,pt. fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	
		2023	Indexare 13,8%-2024
1	Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	10	11
2	Motociclete , tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	11	13
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	22	25
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³	88	100

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

	inclusiv			
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	176		200
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	354		403
6	Autobuze,autocare,microbuze	29		33
7	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	37		42
8	Tractoare inmatriculate	22		25
II. Vehicule inregistrate				
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica< 4.800cm ³	2		2
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica>4.800 cm ³	5		6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	61		69

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Taxa (lei) 2023	Indexare 13,8%-2024
Pana la 1 tona inclusiv	11	13
Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	41	47
Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	64	73
Peste 5 tone	78	89

Pentru vehiculele intre 12 si 44 tone incasarea impozitului se va face conform OUG nr.79/2017 art. 470 alin. (5) pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, care se indexează cu 13,8% ratei inflației pentru .

PLATA IMPOZITULUI

Impozitul pe cladiri,pe teren(intravilan si extravilan) precum si impozitul pentru mijloacele de transport se plateste semestrial in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe cladiri,teren si mijloace de transport datorat de catre persoanele fizice si juridice de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.Pentru plata cu anticipatie a impozitului , datorat pentru intregul an de catre contribuabil , pina la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pina 10%, stabilita prin hotarirea de consiliul local .

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

	Taxa –RON/mp. 2023	Indexare 13,8%-2024
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X	X
1.1. în mediul urban:	X	X
a) până la 150 mp inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 mp inclusiv	8	9
c) între 251 și 500 mp inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 mp inclusiv	11	13
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	15	17
f) peste 1.000 mp		
2. Pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	17+0,01 lei /mp pentru ce depășește suprafața de 1000 mp	19+0,01 lei /mp pentru ce depășește suprafața de 1000 mp
3. Pentru eliberarea unei autorizații de construire pt.o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuința	6 lei pentru fiecare mp afectat	7 lei pentru fiecare mp afectat
3a. Taxa pentru eliberarea altor construcții decât locuințele	0,5% din val. autorizată a lucrărilor de construcție	0,5% din val. autorizată a lucrărilor de construcție
3b. Taxa pentru autorizația de desființare a construcțiilor	1% din valoarea autorizată a lucrărilor	1% din valoarea autorizată a lucrărilor
3c. Taxa pt. prelungirea autorizației de construire sau a certif de urbanism	0,1% din valoarea impozabilă a construcției	0,1% din valoarea impozabilă a construcției
4. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor taxa datorată este:	30% din val. taxei de eliberare a autorizației/certif	30% din val. taxei de eliberare a autorizației/certif
	6 lei pt. fiecare mp ocupat de constr.	7 lei pt. fiecare mp ocupat de constr.

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

5. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și Bransamente la rețele publice de apă ,canalizare,gaze,termice, energie electrică ,telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare instalație.	16 lei pt. fiecare racord	18 lei pt. fiecare racord
6. Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajare a teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene ,taxa datorată este cuprinsă între:	12 lei	14 lei
7. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	6 lei	7 lei
8. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei	28 lei
9. Pentru eliberarea autorizatiei de functionare	30 lei	34 lei
10. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	39 lei pt fiecare m ²	44 lei pt fiecare m ²
11. Pentru eliberarea atestatului de producător	97 lei / bucata	110 lei / bucata
12. Carnet de comercializare	30 lei / bucata	34 lei / bucata
13. Taxa pt. Eliberarea unei autorizatii privind desf.act.de alimentatie publica cu o suprafata de pana la 500m ²	610 lei	694 lei
14. Taxa pt eliberarea unei autorizatii privind desf.act.de alimentatie publica pentru o suprafata mai mare de 500m ²	4884 lei	5558 lei
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
	2023	Indexare 13,8%-2024
Pt afișaj situat la locul in care persoana derulează o activitate economică	37 lei/m ²	42 lei/m ²
În cazul oricarui alt panou sau afișaj	25 lei/m ²	28 lei/m ²
IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
DISCOTECI	lei/m ²	
ALTE TAXE LOCALE		
	2023	Indexare 13,8%-2024

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

1. Comert stradal	37 lei/zi	42 lei/zi
2. Taxa viza orar functionare	18 lei/an	20 lei/an
3. Taxa inchiriere camin cultural	31 lei/zi	35 lei/zi
4. Prestari servicii utilaje: - persoane fizice	97 lei/oră	110 lei/oră
- persoane juridice	171 lei/oră	195 lei/oră
5. Taxa inregistrare arenda	2 lei/ha	2 lei/ha
6. Taxa pentru bransare la retea apa	141 lei	160 lei
7. Taxa salubritate cu contract (23,17 lei) -pers .fizice	Se incheie/plateste la operator	Se incheie/plateste la operator
8. Taxa salubritate cu contract (64,28 lei)-pers.juridice	Se incheie/plateste la operator	Se incheie/plateste la operator
9. Taxa salubritate utilizator fara contract- pers .fizice	-	72lei /lunar
10. Taxa salubritate utilizator fara contract- pers.juridice	-	195lei /lunar
11. Taxa detinere combine agricole	43 lei/an	49 lei/an
12. Taxa eliberare adeverinta	12 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	14 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
13. Taxa urgenta eliberare certificate atestare fiscala	12 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	14 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
14. Transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane,a Actelor de stare civila	61 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	69 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
15. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate	61 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	69 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
16. Taxa de divort pe cale administrativa	593 lei	593 lei
17. Inregistrarea la cerere,in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	61 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	69 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
18. Reconstituirea si intocmirea ulterioara,la cerere,a actelor de stare civila	61 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei	69 lei/buc pe loc sau in termen de 5 zile -0lei
19. Taxa inchiriere videoproietor	122 lei	139 lei

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon:0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI

20. Taxa eliberare certificate posesor teren	12 lei	14 lei
21. Taxa chirie apartament 2 camere		
22. Taxa chirie apartament 3 camere		
23. Taxa chirie/concesiune pasune/ha	275 lei/an	313 lei/an
24. Taxa chirie pasune/ha asociatia Urbariala Josani Gurbesti Goila	275 lei/an	313 lei/an
25. Taxa apa index	1 lei/mc	1 lei/mc
26. Taxa apa pausal	977 lei/an/consumator	1112 lei/an/consumator
27. Taxa teren sintetic	37 lei/ora(curent, reparatii)	42 lei/ora(curent, reparatii)
28. Taxa acord achizitie ciuperci,	1000 lei	1138 lei
29. Taxa acord achizitie fructi de pădure, nuci, alune și alte fructe	1000 lei	1138 lei
30. Taxa pentru oficierea căsătoriei în cazul în care nici unul dintre soti nu are domiciliul pe raza comunei Căbești	100 lei	114 lei
31. Taxa pentru utilizarea scaunelor si aranjamentelor speciale pentru casatorii aflate in dotarea Primăriei comunei Căbești	500 lei	569 lei
31. Taxa pentru utilizarea capelei mortuare din localitatea Căbești	-	300 lei

Copie pag 200 Facilitati fiscale:

1. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, a mijloacelor de transport, datorate pentru intregul an de catre **persoanele fizice**, pina la data de 31 martie a anului fiscal, se acorda o bonificatie de 10 %.
2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , teren, a mijloacelor de transport, datorate pentru intregul an de catre **persoanele juridice**, pana la data de 31 martie a anului fiscal, se acorda o bonificatie de 10% .
3. Conform art. 487 privind Codul Fiscal, beneficiaza de scutire a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport: veteranii de razboi, persoanele beneficiare a Decretului lege nr.118/1990 (pers.persecutate politic, deportati), văduvele veteranilor de război nerecăsătorite, inclusiv pentru persoanele prevazute la art.456, 464 și 469 din Codul fiscal scutirile fiind aplicate doar la adresa de domiciliu .
4. Se scutesc de la plata taxei pentru eliberarea adeverințelor necesare la completarea dosarelor pentru burse școlare sau de studiu, ajutoare sociale, etc. persoanele defavorizate cu domiciliul in cadrul comunei Căbești.
5. Se scutesc de la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport cu capacitatea cilindrica cea mai mica sau un vehicul înregistrat, persoanele care sunt cuprinse in organigrama Serviciului Voluntar de Situații de Urgență al comunei Căbești .

Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CĂBEȘTI**

Mentionam faptul ca persoanele de mai sus trebuie sa depună cerere pentru scutire și să dovedeasca cu actul de proprietate (coala funciara sau carte de identitate a vehiculului dupa caz) ca acel imobil sau mijloc de transport este proprietatea contribuabilului .

**CONSILIER IMPOZITE SI TAXE,
LEZEU FLORICA-ANA**



Comuna CĂBEȘTI

Sat Căbești, Strada Principală nr. 10 – cod poștal: 417125

Cod de identificare fiscală: 5518519

Telefon: 0259/325203

Fax: 0259/325287

E-mail: contact@comunacabesti.ro Web www.comunacabesti.ro